

ПРОТОКОЛ №1
собрания членов ТСН «Верхняя 5/2», находящегося
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Колтуши,
ул. Верхняя, д. 5 к.2

31.03.25

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 145) в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Старая, ул. Верхняя, д.5 корп.2, по инициативе членов правления ТСН «Верхняя 5/2»

№ 33 Морозова Елена Александровна,

№ 71 Яковенко Любовь Аркадьевна,

№ 193 Ананина Оксана Анатольевна,

проведено собрание членов ТСН в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: **16 марта 2025 года с 12:00-13:00**, на площадке между домами 3 корп. 3 и 5 корп. 2 ул. Верхняя, г. Колтуши, Ленинградская область, Всеволожский район. Начало регистрации участников собрания – 11:55.

Заочная часть голосования по настоящей повестке проведена: с 16 по 28 марта 2025 года. Бюллетени с решениями членов ТСН по вопросам повестки были получены в период с 16.03.2025 по 28.03.2025 г., в том числе при личном посещении

В офисе ТСН «Верхняя 5/2»:

19.03.2025 с 20:00 до 21:00

26.03.2025 с 20:00 до 21:00

также по договорённости через звонок диспетчеру ТСН по номеру **+7 (981) 047-08-18**

О проведении собрания все члены ТСН «Верхняя 5/2» извещены надлежащим образом.

Общая площадь в праве собственности членов ТСН – 5600,71 кв. м.

В очной части собрания приняли участие собственники 530,2 кв. м., в заочной части собрания приняли участие собственники 1355,95 кв. м. Общее количество голосов членов ТСН, принявших участие в собрании **1886,15** кв. м., что составляет **33,68%** от общего числа голосов всех членов ТСН.

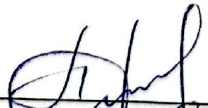
Повестка собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря собрания.
 2. Утверждение состава счётной комиссии. В случае непринятия положительного решения по выбору счётной комиссии общего собрания, уполномочить секретаря общего собрания осуществить подсчёт голосов собственников помещений многоквартирного дома.
 3. Решение отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2024 год.
 4. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСН за 2024 год.
 5. Утверждение членов ревизионной комиссии ТСН сроком на 1 год.
 6. Утверждение сметы доходов и расходов и размера платы за жилищные услуги
- 01.01.25-31.03.26

В связи с отсутствием кворума, решения по вопросам, поставленным на голосование не приняты.

Члены правления ТСН:

Председатель


_____ Яковенко Л.А.


_____ Ананина О.А.


_____ Морозова Е.А.