

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 105К-ДР1
к Договору № 105К
на техническое обслуживание и ремонт лифтов**

г. Санкт-Петербург

15 марта 2019 года

ТСН "Верхняя 5/2", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Федотовой Ю.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Лифтстройтрест», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице управляющего Новикова Юрия Георгиевича, действующего на основании договора № 1 от 20.04.2018 г., с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № 105К от 01.07.2018г. о нижеследующем:

1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность выполнить собственными силами из своих материалов работы по замене лифтового оборудования, не входящие в рамки гарантийных обязательств, с соблюдением действующих технических условий на лифтомонтажные работы по адресу:

- г. Санкт-Петербург, Ленинградская область, Всеволожский район,
д. Старая, ул. Верхняя, дом 5, корп. 2.

далее по тексту именуется «Объект».

2. Объем работ и стоимость определены в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение №1 к настоящему Дополнительному соглашению).

3. Стоимость работ по настоящему Дополнительному соглашению составляет **88 732 рублей 00 копеек (Восемьдесят восемь тысяч семьсот тридцать два рубля) 00 копеек**, НДС не облагается, УСН.

4. Заказчик обязан уплатить аванс в размере стоимости основных материалов для производства Работ, что составляет *46 732 (Сорок шесть тысяч семьсот тридцать два) рубля 00 коп., НДС не облагается, УСН* в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Дополнительного соглашения путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

4.1. Оставшаяся стоимость выполненных работ в размере *42 000 (Сорок две тысячи) рублей 00 коп., НДС не облагается, УСН*, оплачивается Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания Акта приемки выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в данном Договоре.

Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

5. Сроки выполнения работ:

Начало: с даты поступления на расчетный счет Подрядчика суммы аванса согласно п. 4. Дополнительного соглашения.

Окончание: не позднее «17» июня 2019 г, в случае несвоевременного исполнения Заказчиком обязательств по переводу денежных средств на расчетный счет Подрядчика (аванса), исполнение лифтомонтажных работ, указанных в данном Дополнительном соглашении (Приложение №1 к настоящему Дополнительному соглашению), переносится на срок задержки перевода денежных средств.

6. По остальным вопросам стороны руководствуются Договором.

7. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложением является неотъемлемой частью Договора.

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество
собственников
недвижимости
ТСН "Верхняя 5/2"

 Ю.А.Федотова

ПОДРЯДЧИК:
Управляющий
ООО «Лифтстройтрест»

 Ю.Г.Новиков



Наименование объекта: г. Санкт-Петербург, Ленинградская область, Всеволожский район,
д. Старая, ул. Верхняя, дом 5, корп. 2

Локальный сметный расчет № 1
на дополнительные лифтомонтажные работы

№ п/п	Наименование и виды работ	ед. изм.	Кол-во	Стоимость всего, руб., НДС не облагается, УСН		
				Материалы, НДС не облагается, УСН	СМР, НДС не облагается, УСН	ВСЕГО, НДС не облагается, УСН
1	Замена тяговых канатов 15.03.2019 3 пассаж.лифт	к/с	1	36 940,00	28 000,00	64 940,00
2	Замена блока противовеса, 15.03.2019 3 пассаж.лифт	к/с	1	9 792,00	14 000,00	23 792,00
Итого:						88 732,00

ЗАКАЗЧИК:

Председатель правления
ТСН "Верхняя 5/2"



О.А.Федотова

ПОДРЯДЧИК:

Управляющий
ООО «Лифтстройтрест»



Ю.Г.Новиков