

ДОГОВОР № 06-О

г. Санкт-Петербург

"25" Февраля 2019 г.

ТСН «Верхняя 5/2», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Федотовой Ю. А., с одной стороны, и ООО «Конструктивная Строительная Безопасность», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Мартынова М. С., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые – Стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя следующие работы:
- Техническое обследование внутренней стены лестничной клетки на участке устройства 2 (двух) проемов Ø300мм в здании по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Старая, ул. Верхняя, д. 5, корп. 2, подъезд 1.
1.2. Объем работ определен Техническим заданием, Приложение 2.
1.3. Работа выполняется на основании исходных данных, представленных Заказчиком.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ.

- 2.1. Стоимость работ по договору составляет:

20 000 (Двадцать тысяч) руб. 00-коп., без НДС 20%
(т. к. Исполнитель использует УСН)

- 2.2. Оплата работ по договору производится с авансовым платежом 50% от стоимости работ, что составляет:

10 000 (Десять тысяч) руб. 00-коп., без НДС 20%
(т. к. Исполнитель использует УСН)

- 2.3. Исполнитель приступает к работе с момента подписания данного Договора и получения платежа в размере, предусмотренном в п. 2.2. Договора.
2.4. Окончательный расчет производится после выполнения Исполнителем работ, предусмотренных Договором в полном объеме.
2.5. Указанная сумма является окончательной и не подлежит увеличению без письменного согласия Сторон.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 3.1. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения всех обязательств по нему Сторонами.
3.2. Срок выполнения работы – 8 (Восемь) рабочих дней с момента подписания Договора и получения аванса, предусмотренного в п. 2.2. Договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Обязанности Исполнителя:

- 4.1.1. Выполнить работы по Договору в полном объеме и указанный срок.
4.1.2. Устранять своими силами и за свой счет все недостатки разработанной документации по мотивированным замечаниям Заказчика в течение 7 (Семи) рабочих дней после получения замечаний.
4.1.3. Исполнитель не вправе передавать третьим лицам документацию, разработанную и/или полученную от Заказчика в рамках Договора, без согласия Заказчика.

4.2. Обязанности Заказчика:

- 4.2.1. Принять к рассмотрению выполненные в соответствии с Договором работы и оплатить денежные средства в размере, указанном в п. 2.1. Договора.

5. КАЧЕСТВО И ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

- 5.1. Качество работ должно соответствовать требованиям, изложенным в действующих нормах СНиП и других нормативах, действующих на территории Российской Федерации и г. Санкт-Петербурга.
- 5.2. Приемка выполненных работ Заказчиком осуществляется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты передачи Исполнителем разработанной документации.
- 5.3. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах Стороны составляют акт с указанием замечаний (недостатков) и сроков их устранения.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. За нарушение срока выполнения работ, предусмотренного п. 3.2 Договора Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере 0,1% суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы Договора.
- 6.3. За нарушение срока расчета, предусмотренного п. 2.2. Договора Заказчик выплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы Договора.

7. ИНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 7.1. Расторжение Договора производится по обоюдному соглашению Сторон. При этом Заказчик оплачивает Исполнителю все выполненные на момент расторжения Договора работы.
- 7.2. Все споры по Договору разрешаются по соглашению Сторон, а при не достижении соглашения – Арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
- 7.3. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.
- 7.4. Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.
- 7.5. Протокол соглашения о цене договора и иная документация, составленные Исполнителем и Заказчиком, являются неотъемлемыми частями Договора. Все изменения и дополнения (Приложения) к Договору действительны в случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

- 8.1. Адреса и расчетные счета Сторон:

Заказчик:

ТСН «Верхняя 5/2»

Юр.адрес: 188680 Ленинградская область,
Всеволожский р-н, деревня Старая,
ул. Верхняя, д. 5, корпус 2
ИНН 4703144155, КПП 470301001
ОГРН 1164704053788
р/с 407 038 105 551 300 005 81
в ПАО Сбербанк
к/с 301 018 105 000 000 006 53
БИК 044030653
Тел. 8-950-006-53-20

Исполнитель:

**ООО «Конструктивная Строительная
Безопасность»**

Юр.адрес: 199178, РФ, г. Санкт-Петербург,
5-я Линия В. О, дом 68, корпус 2, Литера В,
помещение 9-Н, пом. №25-27 Ч.П. №28-31
Факт.адрес: 199178, РФ, г. Санкт-
Петербург, 5-я Линия В. О, дом 68, корпус
2, литера «В», Лестница 2.
ИНН/КПП 7801651871/780101001
р/с: 40702810901020000252
в филиале «Санкт-Петербургский» АО
«ОТП Банк»
к/с 30101810600000000812
БИК: 044030812
Тел (812) 970-90-74

8.2. В случае изменения юридических адресов и банковских реквизитов, Стороны обязаны известить друг друга в течение 3 (Трех) календарных дней о вышеуказанных изменениях.

8.3. Приложения:

№1. Протокол соглашения о цене Договора.

№2. Техническое задание.

ЗАКАЗЧИК:

Председатель правления
ТСН «Верхняя 5/2»

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор
ООО «Конструктивная Строительная
Безопасность»



Федотова Ю. А.



Мартынов М. С.

ПРОТОКОЛ
соглашения о цене договора

Мы, нижеподписавшиеся, от лица Заказчика – Председатель правления ТСН «Верхняя 5/2» Федотова Ю. А. и от лица Исполнителя - Генеральный директор ООО «Конструктивная Строительная Безопасность» Мартынов М. С., удостоверяем, что Стороны достигли соглашения о цене Договора №06-О от 25.02.2019г. в сумме:

20 000 (Двадцать тысяч) руб. 00-коп., без НДС 20%
(т. к. Исполнитель использует УСН)

Оплата работ по договору производится с авансовым платежом 50% от стоимости работ, что составляет:

10 000 (Десять тысяч) руб. 00-коп., без НДС 20%
(т. к. Исполнитель использует УСН)

Окончательный расчет производится после выполнения Исполнителем работ, предусмотренных Договором в полном объеме.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем, составлен в 2-х экземплярах, является неотъемлемой частью Договора.

ЗАКАЗЧИК:
Председатель правления
ТСН «Верхняя 5/2»



Федотова Ю. А.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «Конструктивная Строительная
Безопасность»



Мартынов М. С.

ЗАКАЗЧИК:

Председатель правления
ТСН «Верхняя 5/2»



/Федотова Ю. А./

2019г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор
ООО «Конструктивная Строительная
Безопасность»



/Мартынов М. С./

2019г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение работ на объекте**

1. Адрес объекта	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Старая, ул. Верхняя, д. 5, корп.2
2. Заказчик	ТСН «Верхняя 5/2»
3. Исполнитель	ООО «КСБ»
4. Цель работы	Техническое обследование внутренней стены лестничной клетки здания с определением возможности устройства 2 (двух) проемов Ø300мм.
5. Объем работ	<ul style="list-style-type: none">• Изучение исходных данных;• Сплошное визуальное освидетельствование строительных конструкций внутренней стены и шахты лифта на участке обследования;• Выявление дефектов и повреждений строительных конструкций здания в границах зоны обследования;• Исследование армирования;• Выполнение зондирования стены для определения состава и толщины. Телеинспекция;• Фотофиксация;• Графическое оформление результатов обследования;• Составление заключения по результатам обследования.
6. Особые условия	Для проведения работ Заказчик: <ol style="list-style-type: none">1. Обеспечивает доступ к обследуемым конструкциям;2. Предоставляет Исполнителю всю необходимую техническую документацию. <p>Выполненная работа передается Заказчику в 3-х экземплярах на бумажном носителе.</p>