

ДОГОВОР № К-153-ВО
водоотведения

Всеволожский район

"19" *апреля* 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЛОКС» (ООО «ЛОКС»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Лосева Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество собственников недвижимости «Верхняя 5/2» (ТСН «Верхняя 5/2»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Председателя правления Федотовой Юлии Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

2. Граница балансовой принадлежности по канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности (приложение №1 к настоящему Договору).

3. Граница эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности (приложение №2 к настоящему Договору).

Местом исполнения обязательств по настоящему договору является граница эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, в отношении объекта:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;
(согласно приложению №2 к настоящему Договору).

II. Сроки и режим приема сточных вод

4. Датой начала приема сточных вод определяется в соответствии с п. 58 настоящего договора.

5. Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения согласно приложению №3 к настоящему договору.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:

Абонент:

_____ *Федотова*

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

6. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организацией водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоотведения.

Тариф на водоотведение, установленный на момент заключения настоящего договора, составляет:

в период с 01.01.2016г по 30.06.2016г – **35,08** руб./куб.м. без налога на добавленную стоимость; с учетом налога на добавленную стоимость – **41,39** руб./куб.м.;

в период с 01.07.2016г по 31.12.2016г – **36,59** руб./куб.м. без налога на добавленную стоимость; с учетом налога на добавленную стоимость – **43,18** руб./куб.м.;

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент оплачивает отведенные сточные воды в объеме отведенных сточных вод до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

9. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы абонента воды в связи с нарушением абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



б) при участии представителя абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод абонента;

л) опломбировать абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления абонентом учета объемов отведенных сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования абонентом и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:

Абонент:

водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

12. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, местам отбора проб сточных вод и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

и) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования третьими лицами такими объектами, устройствами или сооружениями;

к) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только по согласованию с организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

н) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент выполняет функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям абонента;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности абонента, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

с) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

т) в случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения этой декларации.

13. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод";

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета по согласованию с организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

**V. Порядок осуществления учета принимаемых
сточных вод, сроки и способы предоставления организации
водопроводно-канализационного хозяйства**

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:

Абонент:

_____ *Куримова*

показаний приборов учета

14. Для учета объемов принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

15. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод указаны в приложении № 4 к настоящему Договору.

16. Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает абонент.

17. Количество принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

18. В случае отсутствия у абонента приборов учета сточных вод абонент обязан до ____ -- ____ установить и ввести в эксплуатацию приборы учета сточных вод и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19. Сторона, осуществляющая коммерческий учет принятых (отведенных) сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема принятых (отведенных) сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета принятых сточных вод, передает эти сведения другой стороне не позднее не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным (оплачиваемым).

20. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами, а именно: по факсу: **8(812)414-99-94, 8(812)414-99-95**, электронной почтой **abonent@loks-k.ru**. Отчет по показаниям приборов учета предоставляется за подписью руководителя или уполномоченного лица действующего на основании доверенности.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств

21. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб, уведомляет абонента о процедуре отбора сточных вод. Уведомление осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение или доверенность;

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:

Абонент:

_____ *Ю. Козлова*

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод осуществляется только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

г) абонент вправе принимать участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуске) организации водопроводно-канализационного хозяйства приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

VII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

22. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу сточных вод (далее - нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

23. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

24. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приводятся по форме, указанной в приложении №4 к настоящему договору.

VIII. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



25. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента, приводятся по форме согласно приложению №5.

26. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента, приводятся по форме согласно приложению №6.

27. Контроль за соблюдением абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного для него норматива водоотведения по объему и составу сточных вод.

28. При наличии у абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов водоотведения по объему сточных вод абонента производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод.

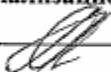
29. При превышении абонентом установленных нормативов водоотведения по объему сточных вод абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

IX. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод

30. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом № 416-ФЗ от 07.12.2011г. "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

31. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



- а) абонента;
- б) Администрацию МО Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области;
- в) территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области в Всеволожском районе;

32. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Х. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод абонентом, который обязан подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

33. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод абонент подает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

34. Декларация разрабатывается абонентом и представляется в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения абонентом с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 1 июля предшествующего года.


35. К декларации прилагается заверенная абонентом схема внутривозрадных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются усредненные состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются абонентом путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках абонента (не менее 6 на каждом выпуске), выполненных по поручению абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках абонента может производиться по поручению абонента организацией водопроводно-канализационного хозяйства за счет средств абонента.

36. При отсутствии у абонента устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работе локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются абонентом в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации;

б) исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



в) исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных абоненту нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

37. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов абонента, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

38. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

а) изменение состава и свойств сточных вод абонента при вводе в эксплуатацию водоохраных, водосберегающих или бессточных технологий, новых или реконструируемых объектов, перепрофилирование производства;

б) выявление организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных абонентом в декларации;

в) установление абоненту новых нормативов допустимого сброса.

39. В течение 2 месяцев со дня наступления хотя бы одного из событий, указанных в пункте 38 настоящего договора, которое повлекло изменение состава сточных вод абонента, абонент обязан разработать и направить организации водопроводно-канализационного хозяйства новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 месяцев со дня наступления указанных событий.

40. В случае если абонентом допущено нарушение декларации, абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**XI. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод
в централизованную систему водоотведения в случае,
если организация водопроводно-канализационного хозяйства
осуществляет прием поверхностных сточных вод,
поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений,
принадлежащих абоненту**

41. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод абонента в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

42. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением или без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения.

43. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента определяются по форме согласно приложению №7.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



ХII. Условия отведения (приема) сточных вод иных лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту

44. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

45. Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту, иные необходимые сведения и документы.

46. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

47. Абонент несет в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

ХIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

48. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

49. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

50. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.


51. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

52. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

XIV. Ответственность сторон

53. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



54. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

55. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

XV. Обстоятельства непреодолимой силы

56. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

57. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

XVI. Срок действия договора

58. Настоящий договор вступает в силу с **11 апреля 2016 года**.

59. Настоящий договор заключается сроком на один год.

60. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

61. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

62. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке договор считается расторгнутым или измененным.

XVII. Прочие условия

63. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

64. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:

Абонент:

_____ *У.А.Королева*

(пяти) рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

65. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона № 416-ФЗ от 17.12.2011 г. «О водоснабжении и водоотведении» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

66. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

67. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XVIII. Особые условия

68. При превышении абонентом нормативов по качеству сточных вод (при сбросе загрязняющих веществ с концентрациями, превышающими допустимую концентрацию загрязняющих веществ, и при сбросе загрязняющих веществ, запрещенных и(или) не согласованных к сбросу в централизованную систему водоотведения) абонент обязан оплачивать сверхнормативный сброс ежемесячно в течение трех месяцев с даты его выявления на основании результатов лабораторных исследований отбора проб у абонента и выставленных организацией водопроводно-канализационного хозяйства счетов на оплату и счетов-фактур.

Абонент оплачивает сверхнормативных сброс до 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

69. Разделы договора VII, VIII, X применяются только к абонентам, осуществляющим деятельность, связанную с производством, переработкой продукции, и которым принадлежат на праве собственности или на ином законном основании канализационные выпуски в централизованную систему водоотведения. При этом среднесуточный объем отводимых (принимаемых) сточных вод с указанных объектов составляет не менее 30 куб. метров и не более 200 куб. метров в сутки суммарно по всем выпускам в одну централизованную систему водоотведения.

70. Для абонентов с объемом отведения сточных вод менее 30 куб. метров применяется порядок, установленный постановлением № 644 от 29 июля 2013г. в части нормирования состава сточных вод.


71. Сумма договора составляет: 646 936,36 руб. (Шестьсот сорок шесть тысяч девятьсот тридцать шесть рублей 36 копеек без НДС).

Сумма настоящего договора корректируется в зависимости от фактического водопотребления Абонента и изменения тарифов, без дополнительного согласования и оформления сторон.

72. Счета, заявки, протоколы, акты, акты сверки, претензии и другие документы, которые используются и оформляются во исполнение настоящего договора, могут быть направлены абоненту: почтой, курьером, по факту или по электронной почте (адрес указан в реквизитах) с обязательным подтверждением получения путем ответа на электронное сообщение с пометкой «получено» и указанием даты получения.

73. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе информировать потребителей о состоянии расчетов абонента за коммунальный ресурс по настоящему договору, но не чаще 1 раза в месяц.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



XVIII. Приложения к договору

Приложение № 1. Акт о разграничении балансовой принадлежности:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;

Приложение № 2. Акт о разграничении эксплуатационной ответственности:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;

Приложение № 3. Сведения о режиме приема сточных вод:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;

Приложение № 4. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и местах отбора проб сточных вод:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;

Приложение № 5. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;


Приложение № 6. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;

Приложение № 7. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



Адреса и реквизиты сторон:

ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛОКС»
(сокращенное: ООО «ЛОКС»)

ИНН 4703142729 КПП 470301001

Юридический адрес: 188643, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, дом 2, пом. 6

Почтовый адрес: 188643, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, дом 2, пом. 6

телефон: 8(812)414-99-94, 8(812)414-99-95

e-mail: abonent@loks-k.ru

Банковские реквизиты:

р/с 4070 2810 6550 4000 6673

Северо-Западный банк ПАО Сбербанк

г. Санкт-Петербург

БИК 044030653

к/с 3010 1810 5000 0000 0653

АБОНЕНТ:

Товарищество собственников недвижимости «Верхняя 5/2» (ТСН «Верхняя 5/2»)

ИНН 4703144155 КПП 470301001 Юридический адрес: 188688 Лен.область,

Всеволожский р-н, деревня Старая, ул.Верхняя, д.5, корпус 2

Банковские реквизиты:

р/с 40703810555130000581

БИК 044030653

к/с 30101810500000000653

в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк

Председатель правления Федотова Юлия Александровна

Тел. 8-950-006-53-20

Члены правления:

+7 911 777 51 54 Наталья Шевченко

+7 921 303 76 46 Татьяна Чурина

Мастер:

+7 964 371 64 01 Денис Макаренко

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Абонент:



Генеральный директор

ООО «ЛОКС»

С.А. Лосев

Председатель правления

ТСН «Верхняя 5/2»

Федотова Ю.А.

М.П.



Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



Абонент:



**АКТ
о разграничении балансовой принадлежности**

Общество с ограниченной ответственностью «ЛОКС» (ООО «ЛОКС»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Лосева Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости «Верхняя 5/2» (ТСН «Верхняя 5/2»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Председателя правления Федотовой Юлии Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента являются внешние границы стен:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;

На балансе абонента находятся: канализационная сеть от границы раздела балансовой принадлежности: внутридомовая инженерная система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений, а также другого оборудования, расположенного в этой системе.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Генеральный директор
ООО «ЛОКС»
С.А. Лосев

М.П.



Абонент:



Председатель правления
ТСН «Верхняя 5/2»
Федотова Ю.А.



Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Общество с ограниченной ответственностью «ЛОКС» (ООО «ЛОКС»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Лосева Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Товарищество собственников недвижимости «Верхняя 5/2» (ТСН «Верхняя 5/2»)**, именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Председателя правления Федотовой Юлии Александровны, действующего на основании Устава, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента являются внешние границы стен:

- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;

В эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства находятся: канализационная внутриквартальная сеть, расположенная по адресу: Ленинградская область, д. Старая, ул. Верхняя до границы раздела эксплуатационной ответственности.

В эксплуатационной ответственности абонента находятся: внутридомовая инженерная система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений, а также другого оборудования, расположенного в этой системе.

Границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета соответствующего коммунального ресурса, если иное не установлено соглашением собственников помещений с исполнителем коммунальных услуг или ресурсоснабжающей организацией, является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Генеральный директор
ООО «ЛОКС»
С.А. Лосев

М.П.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



Председатель правления
ТСН «Верхняя 5/2»
Федотова Ю.А.



Абонент:



СВЕДЕНИЯ
о режиме приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3
- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;	2,05 м ³ /час 49,32 м ³ /сутки 1 500,00 м ³ /месяц 18 000 м ³ /год	

Режим установлен на период действия настоящего договора.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



Генеральный директор
ООО «ЛОКС»
С.А. Лосев

М.П.



Абонент:



Председатель правления
ТСН «Верхняя 5/2»
Федотова Ю.А.



Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



Абонент:



СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета сточных вод
и местах отбора проб сточных вод

	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной проверки
	1	2	3
1	--	--	--

	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
	1	2	3	4
1	--	--	--	--

	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
	1	2	3
1	- Многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: 188688, Ленинградская область, Всеволожский район, д.Старая, ул. Верхняя, д. 5 к.2;	Контрольный колодец	Согласно законодательству Российской Федерации

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб сточных вод прилагается.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



**Генеральный директор
ООО «ЛОКС»
С.А. Лосев**

М.П.




Абонент:




**Председатель правления
ГСН «Верхняя 5/2»
Федотова Ю.А.**



Организация водопроводно-канализационного хозяйства:




Абонент:



СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную
систему водоотведения сточных вод,
установленных для абонента

Месяц	Сточные воды, куб. м
1	2
Январь	--
Февраль	--
Март	--
Апрель	--
Май	--
Июнь	--
Июль	--
Август	--
Сентябрь	--
Октябрь	--
Ноябрь	--
Декабрь	--
Итого	--

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Генеральный директор
ООО «ЛОКС»
С.А. Лосев

М.П.



Абонент:




Председатель правления
ТСН «Верхняя 5/2»
Федотова Ю.А.



Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов и требованиях
к составу и свойствам сточных вод,
установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства, Абоненту устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод.

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм ³
1	2	3
Требования к составу и свойствам сточных вод и допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных общесплавных и бытовых систем водоотведения		
	Минеральный (плотный остаток)	3000
	Жиры (растворённые и эмульгированные)	50
	Нефтепродукты (растворённые и эмульсированные)	10
	Летучие органические соединения (ЛОС) (в т.ч. толуол, бензол, ацетон, метанол и т.д.)	20
	Сульфиды (S-H ₂ S+S ₂ -)	1,5
	Хлор и хлорамины	5
	Взвешенные вещества	300
	БПК -5	300
	ХПК	500
	Азот (сумма азота органического и азота аммонийного)	50
	Фосфор общий	12

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:



Абонент:



СПАВ анионные	10
Фенолы (сумма)	0,25
Сульфаты	300
Хлориды (Cl-)	1000
Аллюминий (Al)	3
Железо (Fe)	3
Марганец (Mn)	1
Медь (Cu)	0,5
Цинк (Zn)	1
Хром общий	0,5
Хром Cr (V1)	0,05
Никель (Ni)	0,25
Кадмий (Kd)	0,015
Свинец (Pb)	0,25
Мышьяк (As)	0,01
Ртуть (Hg)	0,005
Стронций	2

Лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов
Выпуск № _____
Выпуск № _____

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Генеральный директор
ООО «ЛОКС»
С.А. Лосев

М.П.



Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:



Абонент:



Председатель правления
ТСН «Верхняя 5/2»
Федотова Ю.А.



Абонент:



СВЕДЕНИЯ
о точках приема поверхностных сточных вод абонента

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения.

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями).

Топографическая карта на момент заключения договора отсутствует.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:

Генеральный директор
ООО «ЛОКС»
С.А. Лосев

М.П.



Абонент:

Ю.А. Федотова

Председатель правления

ТСН «Верхняя 5/2»

Федотова Ю.А.

Соб. имущество

М.П. Гвоздников

Недвижимости

«Верхняя 5/2»



Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:

С.А. Лосев

Абонент:

Ю.А. Федотова