

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 105К-ДР2**  
**к Договору № 105К**  
**на техническое обслуживание и ремонт лифтов**

г. Санкт-Петербург

12 июля 2018 года

Товарищество собственников недвижимости «Верхняя 5/2», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Федотовой Юлии Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «Лифтстройтрест», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице управляющего Новикова Юрия Георгиевича, действующего на основании договора № 1 от 20.04.2018 г., с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № 105К о нижеследующем:

1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность выполнить собственными силами из своих материалов работы по замене лифтового оборудования, не входящие в рамки гарантийных обязательств, с соблюдением действующих технических условий на лифтомонтажные работы по адресу:

- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, дом 5, корп. 2, 1 груз.лифт,

далее по тексту именуется «Объект».

2. Объем работ и стоимость определены в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение №1 к настоящему Дополнительному соглашению).

3. Стоимость работ по настоящему Дополнительному соглашению составляет **3 300 (Три тысячи триста) рублей 00 коп., НДС не облагается, УСН.**

4. Заказчик обязан уплатить аванс в размере стоимости основных материалов для производства Работ, что составляет *1 700 (Одна тысяча семьсот) рублей 00 коп., НДС не облагается, УСН*, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Дополнительного соглашения путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

Оставшаяся стоимость выполненных работ в размере *1 600 (Одна тысяча шестьсот) рублей 00 коп., НДС не облагается, УСН*, оплачивается Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания Акта сдачи-приемки работ по форме КС-2 и справки о стоимости работ и затрат по форме КС-3, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в данном Договоре.

Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

5. Сроки выполнения работ:

**Начало:** в течении трех рабочих дней после поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

**Окончание:** не позднее «17» августа 2018 г, в случае несвоевременного исполнения Заказчиком обязательств по переводу денежных средств на расчетный счет Подрядчика (аванса), исполнение лифтомонтажных работ, указанных в данном Дополнительном соглашении (Приложение №1 к настоящему Дополнительному соглашению), переносится на срок задержки перевода денежных средств.

6. По остальным вопросам стороны руководствуются Договором.

7. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложением является неотъемлемой частью Договора.



Ю.А. Федотова



Ю.Г. Новиков

**Наименование объекта: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, дом 5, корп. 2,  
1 груз.лифт**

**Локальный сметный расчет № 1**  
на дополнительные лифтомонтажные работы

№ п/п	Наименование и виды работ	ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед., руб., НДС не облагается, УСН		Стоимость всего, руб., НДС не облагается, УСН		
				Материалы	СМР	Материалы	СМР	ВСЕГО
1	Замена пускателя тормоза, 1 груз.лифт, 12.07.2018г.	к/с	1	1 700,00	1 600,00	1 700,00	1 600,00	3 300,00
<b>Итого:</b>								<b>3 300,00</b>

**ЗАКАЗЧИК:**

Председатель правления  
ТСН «Верхняя 5/2»



Ю.А.Федотова

**ПОДРЯДЧИК:**

Управляющий  
ООО «Лифтстройтрест»



Ю.Г.Новиков